

**ÚČEL SPRACÚVANIA OSOBNÝCH ÚDAJOV**  
**STAVEBNÝ ÚRAD A ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE, EVIDENCIA ZNALECKÝCH**  
**POSUDKOV**

**1. Účel spracúvania osobných údajov:**

**Vaše osobné údaje spracúvame za účelom konania a rozhodovania v oblasti územného plánovania. Osobné údaje sa týkajú fyzických osôb – žiadateľov, osôb, ktoré vstúpili do konania s Okresným alebo Obvodným úradom a fyzických osôb dotknutých rozhodnutím stavebného úradu.**

Mesto Poprad, Oddelenie stavebného poriadku vydáva oznámenie k ohlásenej drobnej stavbe, stavebnej úprave, udržiavacím prácam. Určuje, či ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia, zabezpečuje územné konania, vydáva územné rozhodnutia – o umiestnení stavby, využití územia, stavebnej uzávere, ochrannom pásme stavby, zabezpečuje stavebné konania, vydáva stavebné povolenia ako miestne príslušný stavebný úrad podľa stavebného zákona, rozhoduje o zmene stavby pred jej dokončením, rozhoduje o dodatočnom povolení stavby, resp. zmeny stavby, rozhoduje o odstránení stavby, vydáva nariadenie o odstránení stavby, zabezpečuje kolaudačné konania a vydáva kolaudačné rozhodnutia, predčasné užívanie, užívanie na skúšobnú prevádzku, rozhoduje o povolení reklamných, informačných a propagačných zariadení, nariaďuje ich odstránenie, ak splnili účel, na ktorý boli povolené alebo pre opotrebenie prestali slúžiť pôvodnému účelu, rozhoduje o povinnosti vytýčenia stavieb, povoľuje terénne úpravy, vo verejnom záujme nariaďuje a zabezpečuje, aby sa vlastník stavby postaral v určenej lehote a za určených podmienok o nápravu pri udržiavaní stavby, nariaďuje neodkladné zabezpečovacie práce vlastníkovi stavby, ak stavba svojim stavom ohrozuje život alebo zdravie osôb, nariaďuje užívateľovi stavby jej vypratanie, ak je stavba v takom stave, že bezprostredne ohrozuje život alebo zdravie osôb, vydáva vyvlastňovacie rozhodnutia v pôsobnosti podľa stavebného zákona, poverení pracovníci vykonávajú štátny stavebný dohľad podľa stavebného zákona, v rozsahu svojej pôsobnosti sa podieľa na vykonávaní informačných činností podľa osobitných predpisov, spracováva štatistické údaje o vydaných rozhodnutiach, vedie evidenciu všetkých písomností týkajúcich sa vydaných rozhodnutí, oznámení k ohláseným stavbám, stavebným úpravám alebo udržiavacím prácam, sleduje všetku stavebnú činnosť v meste a dbá, aby sa rozvíjala v súlade so zámermi územného plánovania, dozerá na stav stavieb, kontroluje či sa stavby a

## Účely spracúvania osobných údajov

---

ich zmeny, terénne úpravy, práce a zariadenia uskutočňujú v súlade s povolením, resp. nariadením a v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi.

Nadalej spracúvame osobné údaje za účelom evidencie znaleckých posudkov. Osobné údaje sa týkajú fyzických osôb, ktorých osobné údaje sa nachádzajú v posudku a osobné údaje znalcov.

### 2. Zákonnosť spracúvania osobných údajov:

- **konanie a rozhodovanie v oblasti územného plánovania:**

- Osobné údaje sa spracovávajú na základe článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).

- **evidencia znaleckých posudkov:**

- Osobné údaje sa spracovávajú na základe článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).

### 3. Zákonná povinnosť spracúvania osobných údajov:

- **Pre účel konania a rozhodovania v oblasti územného plánovania:**

- Zákon č. 369/1990 Zb. Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení, v znení zákona č. 453/2001 Z. z. Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a menia a dopĺňajú sa niektoré ďalšie zákony,
- Zákon č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon),
- Zákon č. 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- Zákon č. 71/1967 Zb. Zákon o správnom konaní (správny poriadok),
- Zákon č. 150/2013 Z. z. Zákon o Štátnom fonde rozvoja bývania.

- **Pre účel evidencie znaleckých posudkov:**

- Zákon č. 455/1991 Zb. Zákon o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon)

## Účely spracúvania osobných údajov

---

- Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v platnom znení.
- Zákon č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon)
- Vyhláška č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- Vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (Katastrálny zákon)

### 4. Zoznam osobných údajov:

- **Pre účel konania a rozhodovania v oblasti územného plánovania:**
  - Titul, meno, priezvisko, bydlisko, dátum narodenia, rodné číslo, prechodný pobyt, osobné údaje na liste vlastníctva.
- **Pre účel evidencie znaleckých posudkov:**
  - Fyzické osoby, ktorej osobné údaje sa nachádzajú v posudku:
    - Titul, meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo, dátum a miesto narodenia a iné údaje uvedené v posudku, údaje týkajúce sa zdravia.
  - Znalec ak ide o fyzickú osobu:
    - Meno, priezvisko, akademický titul a dátum narodenia, trvalý pobyt alebo obdobný pobyt, miesto výkonu činnosti, identifikačné údaje jej zamestnávateľa, ak je zamestnaná, alebo informácie o inom spôsobe vykonávania praxe v odbore, ak je nevykonávanie praxe v odbore dôvodom na rozhodnutie o vyčiarknutí zo zoznamu, deň zápisu do zoznamu a deň vyčiarknutia zo zoznamu, sankcie uložené za posledné tri roky v súvislosti s výkonom činnosti; pri zákaze výkonu činnosti sa v zozname uvedie aj obdobie, počas ktorého zákaz trvá, odbor a odvetvie pri znalcoch, odbor pri tlmočníkoch a prekladateľoch, informácia o dočasnom pozastavení výkonu činnosti vrátane údajov o právnom základe, dátume začiatku a dátume ukončenia dočasného pozastavenia výkonu činnosti, informácia o prerušení výkonu činnosti vrátane údajov o dátume začiatku a dátume ukončenia prerušenia výkonu činnosti, platnosť poistenia zodpovednosti za škodu, ktorá by

## Účely spracúvania osobných údajov

---

mohla vzniknúť v súvislosti s vykonávaním činnosti a obchodné meno poisťovne, evidenčné číslo, kontaktné údaje fyzickej osoby.

- Znalec ak ide o právnickú osobu:
  - názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, miesto výkonu znaleckej činnosti, meno, priezvisko, akademický titul, dátum narodenia, evidenčné číslo, odbor, odvetvie a pracovné zaradenie znalcov a osoby zodpovednej za výkon znaleckej činnosti, deň zápisu do zoznamu a deň vyčiarknutia zo zoznamu, sankcie uložené za posledné tri roky v súvislosti s výkonom činnosti; pri zákaze výkonu znaleckej činnosti sa v zozname uvedie aj obdobie, počas ktorého zákaz trvá, odbor a odvetvie pri znaleckých organizáciách, odbor pri znaleckých ústavoch, informácia o dočasnom pozastavení výkonu činnosti vrátane údajov o právnom základe, dátume začiatku a dátume ukončenia dočasného pozastavenia výkonu činnosti, informácia o prerušení výkonu činnosti vrátane údajov o dátume začiatku a dátume ukončenia prerušenia výkonu činnosti, platnosť poistenia zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s vykonávaním znaleckej činnosti a obchodné meno poisťovne, evidenčné číslo, kontaktné údaje právnickej osoby.

### 5. Dotknuté osoby:

- Pre účel konania a rozhodovania v oblasti územného plánovania:
  - fyzické osoby – žiadatelia,
  - osoby, ktoré vstúpili do konania s Okresným alebo Obvodným úradom,
  - fyzické osoby dotknuté rozhodnutím stavebného úradu.
- Pre účel evidencie znaleckých posudkov:
  - Fyzické osoby, ktorej osobné údaje sa nachádzajú v posudku,
  - Znalci

## 6. Lehoty uloženia osobných údajov:

### • Pre účel konania a rozhodovania v oblasti územného plánovania:

- Územné plánovanie:
  - Územno-plánovaná dokumentácia – obstarávanie 10 rokov
- Územno-plánovacie podklady:
  - Obce (mesta) A – 20 rokov
  - Zóny A – 20 rokov
  - Územný plán – zmeny a dodatky sídelných útvarov a zón A – 20 rokov
  - Spracovanie územného plánu obce ( mesta) alebo zóny – schvaľovanie zadania A – 10 rokov
  - Územno-plánovacie podklady (urbanistická štúdia, Územný generel, územná prognóza, územno-technické podklady) A – 20 rokov
  - Územno-plánovacie podklady – obstarávanie 10 rokov
  - Stanoviská 5 rokov
  - Rozhodnutia 20 rokov

### • Pre účel evidencie znaleckých posudkov:

- Znalecké posudky 10 rokov
- Právne posudky 10 rokov

## 7. Oprávnený záujem prevádzkovateľa:

Spracúvanie osobných údajov za účelom oprávnených záujmov prevádzkovateľa sa nevykonáva.

## 8. Postup osobných údajov do tretích krajín:

Osobné údaje sa do tretích krajín neposkytujú.

## 9. Technické a organizačné bezpečnostné opatrenia:

Organizačné a technické opatrenia na ochranu osobných údajov sú spracované v interných predpisoch prevádzkovateľa. Bezpečnostné opatrenia sú vykonávané v oblastiach fyzickej a objektovej bezpečnosti, informačnej bezpečnosti, šifrovej ochrany

## Účely spracúvania osobných údajov

informácií, personálnej, administratívnej bezpečnosti a ochrany citlivých informácií, s presne definovanými právomocami a povinnosťami uvedenými v bezpečnostnej politike.

### 10. Kategória osobných údajov.

Bežné osobné údaje.

### 11. Zverejňovanie údajov:

Osobné údaje sa nezverejňujú.

### 12. Príjemcovia osobných údajov (tretie strany):

Tretie strany	Právny základ
Iný oprávnený subjekt	na základe článku 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov).
Príslušný súd,	Zákon č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok
Orgány činné v trestnom konaní	Zákon č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov
Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky	Zákon č. 382/2004 Z. z. Zákon o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Exekútor	Zákon č. 233/1995 Z. z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov
Orgány štátnej správy, Stavebné úrady, Ministerstvo	Zákon č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)



Top Privacy

Účely spracúvania osobných údajov

---