

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov na priestory nachádzajúce sa v budove na Námestí sv. Egídia súp. s. 44, ktoré sa konalo dňa 15.07.2016 o 13,30 hod. na MsÚ v Poprade.

Predmet nájmu: nebytové priestory o celkovej výmere 54,78 m² nachádzajúce sa v objekte postavenom na parcele KN-C 5/1 na Námestí sv. Egídia 44 v Poprade, k.ú. Poprad, zapísanej na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore, v liste vlastníctva č. 4890, nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže.

Minimálne ročné nájomné bolo stanovené v súlade so schválenými Zásadami prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov na 2 190,-- €

Zasadnutie komisie menovanej primátorom mesta v zložení: predseda komisie Mgr. Igor Wzoš, členovia komisie JUDr. Anna Pitoňáková, Ing. Iveta Borňáková sa konalo 15.07.2016 o 13,30 hod.

Kritéria na vyhodnotenie súťažných návrhov boli:

a. cenová ponuka	80 bodov
b. využitie priestorov	20 bodov

V lehote bola doručená 1 ponuka.

Komisia skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

Návrh podal pán Jaroslav Vajda, IČO: 32 862 911, miesto podnikania: Partizánska 3265/8, 058 01 Poprad. Navrhované ročné nájomné je vo výške 2 191,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

1. Účel využitia nebytového priestoru: administratívne a kancelárske účely.
2. Navrhovateľ predložil požadované čestné prehlásenie o tom, že má vysporiadané všetky záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam a že pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s podstatnými náležitosťami uvedenými v súťažných podmienkach, na ktorých vyhlasovateľ súťaže trvá.
3. Vzhľadom nato, že sa v uvedenom objekte pripravuje rekonštrukcia, komisia odporúča oznámiť nájomcovi túto skutočnosť v oznámení o výsledku obchodnej verejnej súťaže a zároveň uviesť, že o definitívnom stanovisku vyhlasovateľa ho budeme následne informovať.
4. Komisia skontrolovala obsah návrhu a skonštatovala, že návrh splnil všetky podmienky súťaže a vzhľadom nato, že navrhovateľova ponuka bola jediná, ktorá sa prihlásila do uvedenej súťaže a navrhovateľ prejavil záujem iba o väčšiu časť uvedených priestorov, konkrétne o výmere spolu 41,86 m², komisia odporúča schváliť prenájom nebytových priestorov za cenu, ktorou sa navrhovateľ prihlásil do uvedenej súťaže prepočítanú na prenajaté m² (2191/54,78*41,86=1674,24 €) v budove postavenej na parcele č. KN 5/1 na Námestí sv. Egídia v Poprade, o celkovej výmere 41,86 m² pre účastníka OVS – pána Jaroslava Vajdu, IČO: spoločnosť GAPUS, s.r.o. so sídlom Šoltésovej 3473/7 058 01 Poprad, za ročné nájomné 1 624,24 €

Prílohou uvedeného zápisu je Prezenčná listina zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie výsledkov uvedenej obchodnej verejnej súťaže menovanej primátorom mesta Poprad dňa 07.07.2016.

V Poprade, dňa 18.07.2016
Zapísala: Beáta Sekeráková