

Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Veľká časť parc. č. KN-C 355/1 a časť parc. č. KN-C 355/2 spolu o výmere 1655 m² konanej dňa 21. 03. 2018 na MsÚ v Poprade:

Predmet prenájmu:

Pozemky časť parc. č. KN-C 355/1, ostatné plochy a časť parc. č. KN-C 355/2, ostatné plochy spolu o výmere 1655 m² v katastrálnom území Veľká, obec Poprad.

Nehnuteľnosti sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže, zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 1.

Minimálna výška ročného nájomného:

Bola stanovená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami prenájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Poprad schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 117/2012 zo dňa 06. 06. 2012, a to vo výške 1,66 €/m²/rok za pozemky v oboch zónach za účelom budovania prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch a pod., ktoré slúžia alebo budú slúžiť na účely podnikania, alebo s ním súvisia, teda spolu 2 747,30 €/rok za celý predmet nájmu.

Zasadnutie komisie menovanej primátorom mesta v zložení predseda komisie Mgr. Igor Wzoš, členovia komisie Mgr. Anna Kellerová a Ing. Mária Kubalová sa konalo dňa 21. 03. 2018.

Kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré spĺňali súťažné podmienky, bola cenová ponuka. Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotila súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určila poradie navrhovateľov.

V lehote bola doručená 1 ponuka. Komisia skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

Návrh podala:

1) Sand Land s. r. o., Velické námestie 1189/42, 058 01 Poprad

Navrhované ročné nájomné za celý predmet nájmu je vo výške 2 760,-- €, čo zodpovedá podmienke, že navrhované ročné nájomné nesmie byť nižšie ako minimálna výška ročného nájomného stanoveného v podmienkach súťaže.

Komisia skontrolovala obsah návrhu a skonštatovala, že návrh splnili všetky podmienky súťaže.

Komisia odporúča uzatvorenie nájomnej zmluvy s navrhovateľom spoločnosťou Sand Land s. r. o., Velické námestie 1189/42, 058 01 Poprad.

Poprad, 21. 03. 2018

Zapísala: Ing. Ivana Jurišová