

## Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Kino Máj , súp.č. 1308, or. č. 15 na Scherfelovej ulici v Poprade, konaného dňa 25.02.2019 o 14,45 hod. na MsÚ v Poprade.

Predmet nájmu: nebytové priestory o celkovej výmere 20,46 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v objekte súpisné číslo 1308, or. č.15 na Scherfelovej ulici , k. ú. Veľká, zapísané na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore ,v liste vlastníctva č. 1. nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže.

Minimálne ročné nájomné bolo stanovené v súlade so schválenými Zásadami prenájmu nebytových priestorov a stanovenie minimálnych cien za prenájom nebytových priestorov na 520,-- €.

Na vyhodnotenie výsledkov Obchodnej verejnej súťaže bola menovaná primátorom mesta komisia v zložení: predseda komisie Mgr. Štefan Pčola, členovia komisie Ing. Iveta Borňáková, JUDr. Anna Gáborčíková.

Kritéria na vyhodnotenie súťažných návrhov boli:

a. cenová ponuka	80 bodov
b. využitie priestorov	20 bodov

V lehote boli do uvedenej súťaže doručené 4 ponuky. Komisia skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

1. Návrh podalo občianske združenie „CENTRUM KINO MÁJ“, Šoltésovej 7, 058 01 Poprad, IČO: 42 238 374. Navrhované ročné nájomné je vo výške 550,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.
2. Návrh podala spoločnosť MUREK, s.r.o. IČO: 47 103 078. so sídlom: Okružná 782/36, 058 01 Poprad. Navrhované ročné nájomné je vo výške 560,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.
3. Návrh podal pán Michal Mišanik, nar. 06.11.2000, trvale bytom Šoltésovej 10, 058 01 Poprad. Navrhované ročné nájomné je vo výške 555,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.
4. Návrh podala pani Gabriela Mišaniková, nar. 06.02.1968, trvale bytom Šoltésovej 3380/10 058 01 Poprad. Navrhované ročné nájomné je vo výške 562,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

Komisia skonštatovala, že návrhy obsahujú všetky náležitosti, ktoré bolo potrebné predložiť v návrhu – prihláške do Obchodnej verejnej súťaže a vyhlásila ako víťaza súťaže – pani Gabrielu Mišanikovou, nar. 06.02.1968, trvale bytom Šoltésovej 3380/10, 058 01 Poprad za víťaza z dôvodu, že predložil v návrhu najvyššiu ponuku na ročné nájomné, t. j. 562,-- €.

1. Účel využitia nebytového priestoru: skladový priestor.
2. Navrhovateľ predložil požadované čestné prehlásenie o tom, že má vysporiadané všetky záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam a že pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s podstatnými náležitosťami uvedenými v súťažných podmienkach, na ktorých vyhlasovateľ súťaže trvá.

3. Nájomca predložil čestné vyhlásenie, že nebol na majetok spoločnosti vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti spoločnosti začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu.
4. Komisia skontrolovala obsah návrhu a skonštatovala, že návrh splnil všetky podmienky súťaže a odporúča schváliť prenájom nebytových priestorov v budove Kino Máj na Scherfelovej ulici 1308/15 v Poprade, o celkovej výmere 20,46 m<sup>2</sup> pani Gabriele Mišanikovej, nar. 06.02.1968, trvale bytom Šoltésovej 3380/10, 058 01 Poprad za ročné nájomné je vo výške 562,-- €.

Prílohou uvedeného zápisu je Prezenčná listina zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie výsledkov uvedenej obchodnej verejnej súťaže menovanej primátorom mesta Poprad zo dňa 25. februára 2019.

V Poprade, dňa 26. februára 2019

Zapísala: Beáta Sekeráková