

## Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom mesta na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove, súp.č. 99, or.č. 72 na Štefánikovej ulici v Poprade, konaného dňa 26.06.2019 o 11,00 hod. na MsÚ v Poprade.

Predmet nájmu: nebytové priestory o celkovej výmere 105.77 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa na prizemí v budove súp. č. 99, or. č. 72 postavenej na pozemku, parc. č. KN-C 1892 k. ú. Poprad , zapísané na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore ,v liste vlastníctva č. 1 Nebytové priestory sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže.

Minimálne ročné nájomné bolo stanovené v súlade so schválenými Zásadami prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Poprad za prenájom nebytových priestorov na 3 800,-- €.

Na vyhodnotenie výsledkov Obchodnej verejnej súťaže bola menovaná primátorom mesta komisia v zložení: predseda komisie Mgr. Štefan Pčola, členovia komisie: Ing. Iveta Borňáková, Mgr. Ivana Piataková, členka komisie.

Kritéria na vyhodnotenie súťažných návrhov boli:

- |                        |          |
|------------------------|----------|
| a. cenová ponuka       | 80 bodov |
| b. využitie priestorov | 20 bodov |

V lehote bola do uvedenej súťaže doručená 1 ponuka. Komisia skontrolovala neporušenosť obálky a obálku otvorila.

1.Návrh podala spoločnosť classic food, s.r.o. Záhradná 338/13, IČO: 50 418 050, 058 01 Gánovce. Navrhované ročné nájomné je vo výške 4 560,-- €, čo je vyššia ponuka ako minimálna cena, ktorá bola stanovená v podmienkach súťaže.

Komisia skonštatovala, že návrh obsahuje všetky náležitosti, ktoré bolo potrebné predložiť v návrhu – prihláške do Obchodnej verejnej súťaže a vyhlásila ako víťaza súťaže – spoločnosť classic food, s.r.o. Záhradná 338/13, IČO: 50 418 050, 058 01 Gánovce. Navrhované ročné nájomné je vo výške 4 560,-- €, čo je vyššia ponuka ako bola stanovená v podmienkach súťaže.

1. Účel využitia nebytového priestoru: prevádzkovanie kaviarne Groteska.
2. Navrhovateľ predložil požadované čestné prehlásenie o tom, že má vysporiadané všetky záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam a že pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s podstatnými náležitosťami uvedenými v súťažných podmienkach, na ktorých vyhlasovateľ súťaže trvá.
3. Nájomca predložil čestné vyhlásenie, že nebol na majetok spoločnosti vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti spoločnosti začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu.
4. Komisia skontrolovala obsah návrhu a konštatovala, že návrh splnil všetky podmienky súťaže a odporúča schváliť prenájom nebytových priestorov v budove Domu kultúry na Štefánikovej ulici 99/72 v Poprade o celkovej výmere 105,77 m<sup>2</sup> spoločnosti classic food, s.r.o., Záhradná 388/13, 05801 Poprad IČO 50 418 050, za ročné nájomné 4 560,-- €.

Prílohou uvedeného zápisu je Prezenčná listina zo zasadnutia komisie na vyhodnotenie výsledkov uvedenej obchodnej verejnej súťaže menovanej primátorom mesta Poprad zo dňa 26. júna 2019.

V Poprade, dňa 27. júna 2019

Zapísala: Beáta Sekeráková