

# Z á p i s

zo zasadnutia komisie menovanej primátorom Mesta Poprad na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov doručených na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže na podanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Poprad na dobu neurčitú, a to pozemku parc. č. KN-C 1231, o výmere 109 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, v katastrálnom území Spišská Sobota, obec Poprad, na nepodnikateľské účely, ktoré sa konalo dňa 04. 04. 2023 na Mestskom úrade v Poprade:

## **Predmet prenájmu :**

pozemok parc. č. KN-C 1231, o výmere 109 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, v katastrálnom území Spišská Sobota, obec Poprad, zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1.

## **Minimálne nájomné:**

Minimálna výška ročného nájomného za užívanie pozemku na základe nájomného vzťahu je stanovená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami prenájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Poprad schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad č. 28/2022 zo dňa 16. 02. 2022, a to vo výške 0,50 €/m<sup>2</sup>/rok za pozemky na záhradkárske účely, teda spolu 54,50 €/rok za celý predmet nájmu.

Zasadnutie komisie menovanej primátorom mesta v zložení predseda komisie Mgr. Štefan Pčola, členovia komisie Ing. Oľga Netočná a JUDr. Anna Gáborčíková sa konalo dňa 04.04. 2023, v čase od 13:15 hod. do 13:35 hod.

Kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré spĺňali súťažné podmienky, bola cenová ponuka.

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotila doručené súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určila poradie navrhovateľov.

V lehote na predkladanie súťažných návrhov bol doručený 1 súťažný návrh. Predseda komisie pred začatím zasadnutia komisie skontroloval neporušenosť obálky a následne bola obálka otvorená. Komisia skontrolovala obsah súťažného návrhu a skonštatovala, že predložený súťažný návrh splnil všetky podmienky súťaže.

Na základe kritéria vyhodnotenia súťažného návrhu, ktorý splnil súťažné podmienky, a to cenovej ponuky, komisia konštatovala že nižšie uvedený súťažný návrh splnil súťažné podmienky:

Navrhovateľ: Ján Husár, Matejovská 2781/36, 058 01 Poprad

Navrhovaná výška ročného nájomného je 65,00 € , čo zodpovedá podmienke, že navrhovaná výška ročného nájomného nesmie byť nižšia ako minimálna výška ročného nájomného stanovená v podmienkach súťaže.

Komisia jednomyselne odporučila uzatvoriť nájomnú zmluvu na dobu neurčitú na prenájom pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Poprad za ročné nájomné vo výške 65,00 € na dobu neurčitú, a to pozemku parc. č. KN-C 1231, o výmere 109 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, v katastrálnom území Spišská Sobota , obec Poprad, na záhradkárske účely s navrhovateľom Jánom Husárom, trvale bytom Matejovská 2781/36, 058 01 Poprad, ktorého súťažný návrh splnil všetky súťažné podmienky.

Poprad, 04.04.2023

Zapísal: Mgr. Dušan Jakubčák