

**UZNESENIA Z 2. NEPLÁNOVANÉHO ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA MESTA POPRAD, KONANÉHO
DŇA 16. NOVEMBRA 2020**

Uznesenie č. 300/2020

K bodu 9.01. Návrh „Zmena a doplnok č. 94/2020 ÚPN – mesta Poprad“

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad

udeľuje

slovo Zuzane Tökölyovej, zástupkyňi občianskej iniciatívy Malý kameňolom

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad

I. berie na vedomie

1. Správu o prerokovaní návrhu Zmeny a doplnku č. 94/2020 Územného plánu mesta Poprad vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Jarmilou Vojtaššákovou.
2. Výsledky prerokovania návrhu Zmeny a doplnku č. 94/2020 Územného plánu mesta Poprad.
3. Výsledok preskúmania návrhu Zmeny a doplnku č. 94/2020 Okresným úradom v Prešove – odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrený v stanovisku č. OÚ-PO-OVBP1-2020/049009 zo dňa 03. 11. 2020.

II. súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu Zmeny a doplnku č. 94/2020 územného plánu mesta Poprad

III. schvaľuje

podľa § 26 ods. 3, § 27 ods. 3 zákona SNR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „Zmenu a doplnok č. 94/2020 Územného plánu mesta Poprad“ vypracovanú: Ing. arch. Ivanom Smolcom, Ing. arch. Dušanom Genčanským, Ing. arch. Michalom Kuvikom, Ing. arch. Pavlom Šrankotom odborne spôsobilými osobami pre spracovanie ÚPD a ÚPP, okrem lokality F/2020 č. 4, ktorá sa nachádza v zastavanom území mesta Poprad v urbanistickom okrsku E Spišská Sobota na pozemku KN-C parcela č. 1417/83, 1417/84 a 1420/5 v k. ú. Spišská Sobota

IV. uznáva sa

podľa § 27 ods. 3 zákona SNR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Poprad č. 23/2020, „Zmena a doplnok č. 94/2020“, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 5/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu sídelného útvaru Poprad v platnom znení

V Poprade, dňa 18. novembra 2020



Ing. Anton Danko
primátor mesta

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 23/2020,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu
„Zmena a doplnok č. 94/2020“**

Mesto Poprad podľa § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 23/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu – „Zmena a doplnok č. 94/2020“, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 5/2019, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Poprad v platnom znení.

Článok 1

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej VZN) sa mení záväzná časť VZN č. 5/1998 v platnom znení.

Vyhlasuje sa záväzná časť Zmeny a doplnku č. 94/2020 Územného plánu mesta Poprad v znení:

Vysvetlivky:

Čiernym písmom pôvodný stav, červeným písmom navrhovaný stav, červeným písmom preškrtnuté – ruší sa.

**4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA
ÚZEMIA**

4.9. Na územiach verejných priestranstiev umiestňovať terasy za nasledovných podmienok:

~~4.9.1. terasy umiestňovať priamo na spevnené plochy, pódium umiestňovať len v prípade, že nepôjde o vodorovný podklad, ktorý neumožňuje vodorovné umiestnenie nábytku;~~

4.9.2.1. umiestnenie terasy pri objekte musí umožňovať plynulý pohyb peších a cyklistov a prejazd vozidiel záchranného systému;

~~4.9.3. terasy neumiestňovať na iné nespevnené plochy;~~

~~4.9.4. konštrukcie nekotviť do podkladu, nesmie ísť o stavby;~~

~~4.9.5. celkové architektonické riešenie jednotlivých letných terás nemôže byť výrazné, terasa sa nesmie stať výrazovou dominantou časti námestia, ale mala by rešpektovať okolitú architektúru, tvarovo jej nekonkurovať ale účelovo len dopĺňať;~~

~~4.9.6. pre základnú nosnú konštrukciu terasy uprednostňovať jednoduché línie.~~

Sa body 4.9., 4.9.1, 4.9.3, 4.9.4, 4.9.5, 4.9.6 rušia,

Dopĺňa sa regulatív:

4.9.2. v znení:

„V Pamiatkovej rezervácii Spišská Sobota, v ochrannom pásme Pamiatkovej rezervácie Spišská Sobota a nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky Cintorín, Spišská Sobota a v bezprostrednom okolí národných kultúrnych pamiatok (bezprostredné okolie národnej

kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou národnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou národnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok) je možné umiestňovať terasy iba na základe rozhodnutia alebo záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Prešov.“

8. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

8.1.4.7. V okrsku A,~~B~~,F,J neumiestňovať jednotlivé /individuálne/ garáže ani ako radové garáže okrem doplnkovej stavby k rodinnému domu.

8.1.4.4. Nové parkovacie plochy pre existujúce bytové domy v urbanistickom okrsku C1 a B umiestňovať na teréne **najmä** ako povrchové parkoviská v zmysle podrobnejšej ~~územnoplánovacej~~ dokumentácie. ~~—generelu dopravy. Do spracovania tejto dokumentácie nové parkoviska v urbanistickom okrsku C1 a B umiestňovať nesmú.~~

10. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

10.14. Na plochy v blízkosti vodných tokov umiestňovať stavby nad hladinu Q100 ročnej vody /vypracovaním ~~hladinového režimu vodného toku~~/ - alebo zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu objektov.

13. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

13.3.1. Na asanáciu sú určené ~~plochy-objekty~~, ktorých umiestnenie zabraňuje umiestneniu infraštruktúr v parametroch, ako sú uvedené v územnom pláne, najmä však:

15. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

V bode 15.1 je zmena textu v názve regulatívu:

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN ~~VÚC~~ Prešovského **samosprávneho kraja**.

Celý text kapitoly sa nahrádza novým textom v znení:

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN Prešovského samosprávneho kraja
(úplné nové znenie, číslovanie v zátvorkách podľa ÚPN PSK)

(1.) V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

(1.1) Cestná doprava

(1.1.1) 15.1.1. Diaľnica D1

(1.1.3.5) 15.1.2. Cesta I/66:

(1.1.3.5.2) 15.1.2.1. Modernizácia úseku cesty Poprad – Matejovce – Spišská Belá.

(1.1.3.2) 15.1.3. Cesta I/18:

(1.1.3.2.2) Prestavba križovatky ciest č. I/18 – II/536

(1.1.4.3) 15.1.4. Cesta II/534:

(1.1.4.3.1) 15.1.4.1. Napojenie cesty Poprad mesto – Poprad časť Veľká – na Vysoké Tatry časť Starý Smokovec na preložku Cesty slobody II/537.

(1.1.5) 15.1.5. Stavby na cestách III. triedy:

(1.1.5.17) 15.1.5.1. Prepojenie vnútromestskou komunikáciou v parametroch cesty III. triedy v meste Poprad v úseku medzi cestami III/3075 a III/3076 s križovaním železničnej trate a cesty I/18.

(1.1.5.19) 15.1.5.2. Cestné prepojenie medzi cestami II/534 a III/3080 v severnej časti územia Poprad a obce Veľký Slavkov

(1.2) Železničná doprava

(1.2.1) 15.1.6. Stavba modernizácie železničnej trate č. 105 A hranica ŽSK (Žilina) – Poprad – hranica KSK (Košice) na rýchlosť 120 – 160 km/h.

(1.2.2) 15.1.7. Stavba železničného uzla Plaveč.

(1.3) Civilné letectvo

(1.3.1) 15.2.1. Stavby súvisiace s rozvojom letiska Poprad – Tatry.

(1.3.2) 15.1.9. Infraštruktúra súvisiaca s heliportom vrtuľníkovej záchrannej zdravotnej služby pri NsP Poprad.

(1.4) Cyklistická doprava

(1.4.2) 15.2.9. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

(2.) V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

(2.1) V oblasti energetiky

(2.1.1) 15.1.17. Stavby nových 2x400 kV vedení:

(2.1.1.1) 15.1.17.1. V trase 220 kV vedenia VVN V273 Sučany – Lemešany s rozšírením koridoru z 55 m na 80 m vrátane ochranného pásma.

(2.1.1.2) 15.1.17.2. V súbehu so 400 kV vedením ZVN V407 Liptovská Mara – Spišská Nová Ves a V408 Spišská Nová Ves – Lemešany.

(2.1.2) 15.1.18. Stavba nového dvojitého 110 kV vedenia pre napojenie Elektrickej stanice Poprad 3 pri Veľkej Lomnici.

(2.1.2) Stavby elektrických staníc:

(2.1.2.1) 15.1.18. Elektrickej stanice Poprad 3 pri Veľkej Lomnici.

(2.2) V oblasti zásobovania vodou

(2.2.2.2) Z regionálnych vodných zdrojov pre skupinové vodovody:

(2.2.2.2.5) 15.1.12. Hlavný privádzač pre Spišsko – popradskú vodárenskú sústavu v trase vodárenská nádrž Garajky – Šuňava – Svit – Poprad a prepojenie do mesta Vysoké Tatry, časti Smokovce.

(2.3) V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

(2.3.1) 15.2.14 Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

(2.4) V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

(2.4.1) 15.1.10. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

(2.4.2) 15.1.11. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.

(2.6) V oblasti telekomunikácií

(2.6.1) 15.2.28 Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

15.2 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN mesta Poprad

V oblasti technickej infraštruktúry

Dopĺňajú sa regulatívy:

15.2.29. Vybudovanie nového, preložky a rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia,

15.2.30. Vybudovanie nových, preložky a rekonštrukcia existujúcich rozvodov tepla.

Na konci sa dopĺňa text:

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

18. Tabuľka priestorovej regulácie

Mení sa:

Kód 024 - rozvoj územia možný až po realizácii prístupovej komunikácií triedy **B-a-C** C2.

Zmena v grafickej časti sa týka najmä hlavných záväzných výkresov č. 2,3,5.

Článok 2

Dokumentácia schválenej Zmeny a doplnku č. 94/2020 územného plánu mesta je uložená a možno do nej nahliadnuť na Mestskom úrade v Poprade a na Okresnom úrade v Prešove, odbore výstavby a bytovej politiky.

Článok 3

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Poprad č. 23/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu – „Zmena a doplnok č. 94/2020“, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 5/2019, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Poprad v platnom znení bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta Poprad dňa 26. 10. 2020 a zvesený dňa 16. 11. 2020.
2. Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Poprad č. 23/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu – „Zmena a doplnok č. 94/2020“, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 5/2019, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Poprad v platnom znení na zasadnutí dňa 16. 11. 2020 uznesením č. 300/2020.
3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 23/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu – „Zmena a doplnok č. 94/2020“, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 5/2019, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Poprad v platnom znení bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli, centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle mesta Poprad dňa 19. 11. 2020 a zvesené dňa 19. 12. 2020.

4. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 23/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacieho dokumentu – „Zmena a doplnok č. 94/2020“, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 5/2019, ktorým je vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Poprad v platnom znení nadobúda účinnosť dňa 04. 12. 2020 (15-tým dňom od vyhlásenia).



Ing. Anton Danko
primátor mesta