

Dodatok č. 2/2016 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Poprad č. 05/1998, ktorým sa vyhlasuje Zmena a doplnok záväznej časti územného plánu sídelného útvaru mesta Poprad

Mesto Poprad na základe ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

vydáva

Dodatok č. 2/2016 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Poprad č. 05/1998, ktorým sa vyhlasuje Zmena a doplnok záväznej časti územného plánu sídelného útvaru mesta Poprad.

Článok 1

Vyhlasuje sa Zmena a doplnok záväznej časti Územného plánu sídelného útvaru mesta Poprad. Predmetom zmeny je zmena plochy funkčného využitia predmetného územia vo výkrese č. 2 Komplexný urbanistický návrh v mierke M 1 : 10 000 z plochy D.6 – občianska vybavenosť vrátane zelene a technickej infraštruktúry na plochu D.11 – polyfunkcia – bývanie + občianska vybavenosť (obchody, služby) vrátane zelene a technickej infraštruktúry a vo výkrese č. 5 – regulatívov v M 1 : 5 000 z plochy D.6b – občianska vybavenosť vrátane zelene a technickej infraštruktúry (základná okrsková vybavenosť) na plochu D.11 – polyfunkcia – bývanie + občianska vybavenosť (obchody, služby) vrátane zelene a technickej infraštruktúry a nedochádza k zmene textu v záväznej časti a v regulatívoch územného rozvoja.

Priestorové vymedzenie a funkčné využitie územia je znázornené v komplexnom urbanistickom návrhu a vo výkrese regulatívov, ktoré sú súčasťou tohto nariadenia.

Článok 2

Dokumentácia schválenej Zmeny a doplnku záväznej časti ÚPN - SÚ mesta Poprad je uložená a možno do nej nahliadnuť na Mestskom úrade v Poprade, odbore urbanizmu a priestorového plánovania a na Okresnom úrade v Prešove - odbore výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

1. Návrh Dodatku č. 2/2016 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Poprad č. 05/1998, ktorým sa vyhlasuje Zmena a doplnok záväznej časti územného plánu sídelného útvaru mesta Poprad bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Poprad dňa 08. 02. 2016 a zvesený dňa 23. 02. 2016.
2. Dodatok č. 2/2016 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Poprad č. 05/1998, ktorým sa vyhlasuje Zmena a doplnok záväznej časti územného plánu sídelného útvaru mesta Poprad bol schválený na zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Poprad dňa 24. 02. 2016 uznesením č. 44/2016.

3. Dodatok č. 2/2016 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Poprad č. 05/1998, ktorým sa vyhlasuje Zmena a doplnok záväznej časti územného plánu sídelného útvaru mesta Poprad bol vyhlásený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Poprad dňa 29. 02. 2016 a zvesený dňa 30. 03. 2016.
4. Dodatok č. 2/2016 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Poprad č. 05/1998, ktorým sa vyhlasuje Zmena a doplnok záväznej časti územného plánu sídelného útvaru mesta Poprad nadobúda účinnosť dňa 15. 03. 2016.



Ing. Jozef Švagerko
primátor mesta

UZNESENIA Z 1. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA MESTA POPRAD, KONANÉHO DŇA 24. FEBRUÁRA 2016

Uznesenie č. 44/2016

K bodu 11.03. Návrh Zmeny a doplnku ÚPN - SÚ mesta Poprad, lokalita „Bývalá tlačiareň SLZA“ v k. ú. Veľká

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad

I. prerokovalo

podľa § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vo väzbe na § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov Zmenu a doplnok.

Zmena záväznej časti ÚPN - SÚ Poprad nastáva v zmene funkčného využitia predmetného územia vo výkrese č. 2 Komplexný urbanistický návrh v mierke M 1 : 10 000 z plochy D.6 – občianska vybavenosť vrátane zelene a technickej infraštruktúry na plochu D.11 – polyfunkcia – bývanie + občianska vybavenosť (obchody, služby) vrátane zelene a technickej infraštruktúry a vo výkrese č. 5 – regulatívov v M 1 : 5 000 z plochy D.6b – občianska vybavenosť vrátane zelene a technickej infraštruktúry (základná okrsková vybavenosť) na plochu D.11 – polyfunkcia – bývanie + občianska vybavenosť (obchody, služby) vrátane zelene a technickej infraštruktúry a nedochádza k zmene textu v záväznej časti a v regulatívoch územného rozvoja.

II. berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu Zmeny a doplnku vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Jarmilou Vojtaššákovou
2. výsledky prerokovania návrhu Zmeny a doplnku
3. výsledok preskúmania návrhu Zmeny a doplnku Okresným úradom v Prešove – odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrený v stanovisku č. OÚ-PO-OVBP1-2015/32058/72534 zo dňa 02. 07. 2015

III. súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu Zmeny a doplnku

IV. schvaľuje

Zmenu a doplnok vypracovanú autorizovaným architektom Ing. arch. Dušanom Genčanským podľa grafickej prílohy, ktorá tvorí súčasť predloženého doplnku

V. vydáva

podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Dodatok č. 2/2016 k Všeobecne záväznému nariadeniu, ktorým sa vyhlasuje Zmena a doplnok záväznej časti Územného plánu sídelného útvaru mesta Poprad. Tento dodatok tvorí prílohu tohto uznesenia.

V Poprade, dňa 29. februára 2016



Ing. Jozef Švagerko
primátor mesta