

Mesto Poprad  
stavebný úrad  
Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3  
058 01 Poprad

V ..... dňa .....

**VEC: Návrh na vydanie územného rozhodnutia o využití územia**

podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Navrhovateľ - meno, priezvisko a adresa (obchodný názov, IČO):

.....  
.....  
.....

e-mail: ..... tel. kontakt: .....

.....  
.....

zastúpený splnomocneným zástupcom - meno, priezvisko (obchodný názov, IČO a adresa (sídlo) zástupcu:

.....  
.....

e-mail: ..... tel. kontakt: .....

predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia spôsobu jeho doterajšieho využitia:

.....  
.....

Dôvod, spôsob, rozsah a dôsledky nového využitia územia:

.....  
.....  
.....

Druhy a parcelné čísla pozemkov, ktorých sa územné rozhodnutie týka (s uvedením vlastníckych práv podľa katastra nehnuteľností, alebo iných práv - uviesť aké):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Výškové usporiadanie navrhovaných zmien (charakteristické rezy terénnych úprav, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery):

.....  
.....  
.....

Spôsob neškodného odvádzania povrchových vôd a ochrany podzemných vôd, predpokladané napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia:

.....  
.....  
.....

Dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia:

.....  
.....

Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov a čísla stavieb všetkých známych účastníkov územného konania (podľa údajov v katastri nehnuteľností):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Podpis navrhovateľa

U právnických osôb meno, priezvisko, funkcia osoby  
oprávnenej konať za právnickú osobu (odtlačok  
pečiatky, podpis)

**Prílohy:**

1. Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie, pri líniových stavbách priložiť mapový podklad v dvoch vyhotoveniach v mierke 1:10 000 až 1:50 000,
2. Súhlas vlastníka pozemku, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a sa pre navrhovanú stavbu pozemok nedá vyvlastniť
3. Dokumentácia nového využitia územia vypracovaná oprávnenou osobou pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach z ktorej musí byť zrejmé :
4. a) dôvody, spôsob, rozsah a dôsledky nového využitia územia,  
b) výškové usporiadanie navrhovaných zmien, napr. charakteristické rezy terénnych úprav, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery,  
c) spôsob neškodného odvádzania povrchových vôd a ochrany podzemných vôd, predpokladané napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia,  
d) dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia,  
e) ak ide o návrh na delenie alebo scel'ovanie pozemkov, vyznačenie navrhovaných zmien hraníc pozemkov a prístupu na pozemky v situačnom výkrese podľa odseku 3 písm. a).
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov,
5. záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
6. doklady o rokovaní s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu,

### **Správny poplatok**

Správny poplatok sa stanovuje podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších

predpisov, položka 59 sadzobníka správnych poplatkov - **pre fyzickú osobu – 40,- €**  
- **pre právnickú osobu – 100,- €.**

Správny poplatok je splatný pri podaní žiadosti v pokladni Mestského úradu v Poprade, prevodom na účet VÚB Poprad č. ú. IBAN SK75 0200 0000 0000 2452 4562, alebo poštovou poukážkou. Variabilný symbol 011. Doklad o úhrade je potrebné priložiť k návrhu.

Bližšie informácie o spracúvaní Vašich osobných údajov nájdete na webovej stránke prevádzkovateľa <https://poprad.sk/stranka/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na Mestskom úrade Poprad.