

Mesto Poprad
stavebný úrad
Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3
058 01 Poprad

V dňa

VEC: Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Navrhovateľ - meno, priezvisko a adresa (obchodný názov, IČO):

.....
.....
.....

e-mail: tel. kontakt:

.....
.....

zastúpený splnomocneným zástupcom - meno, priezvisko (obchodný názov, IČO a adresa (sídlo) zástupcu:

.....
.....

e-mail: tel. kontakt:

žiada o vydanie územného rozhodnutia, umiestnení stavby (názov druh a miesto stavby):

.....
.....

v rozsahu (uviest' stavebné objekty stavby podľa dokumentácie):

.....
.....
.....

Druhy a parcelné čísla pozemkov, ktorých sa územné rozhodnutie týka (s uvedením vlastníckych práv podľa katastra nehnuteľností, alebo iných práv - uviesť aké):

.....
.....
.....
.....
.....

Údaje o súlade návrhu s územným plánom:

.....
.....

Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov a čísla stavieb všetkých známych účastníkov územného konania (podľa údajov v katastri nehnuteľností):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Údaje o splnení podmienok dotknutých orgánov, ak boli obstarané pred podaním návrhu

.....
.....
.....

Podpis navrhovateľa

U právnických osôb meno, priezvisko, funkcia osoby
oprávnenej konať za právnickú osobu (odtlačok
pečiatky, podpis)

Prílohy:

1. Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie, pri líniových stavbách priložiť mapový podklad v dvoch vyhotoveniach v mierke 1:10 000 až 1:50 000,
2. Súhlas vlastníka pozemku, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a sa pre navrhovanú stavbu pozemok nedá vyvlastniť
3. Dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach z ktorej musí byť zrejmé :
 - navrhované umiestnenie stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, výškové umiestnenie stavby,
 - architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie,
 - údaje o prevádzke, výrobe, vrátane technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení,
 - vplyv stavby, prevádzky a výroby na životné prostredie, vrátane opatrení na odstránenie a minimalizáciu negatívnych účinkov,
 - nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu (vrátane parkovania), likvidáciu odpadov a napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia,
 - dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia,
 - geologické a hydrogeologické pomery v území,
 - rozsah a usporiadanie staveniska,
 - zazelenanie nezastavaných plôch,
 - výrub existujúcich stromov,
4. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov,
5. záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané
6. doklady o rokovaní s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu,

Správny poplatok

Správny poplatok sa stanovuje podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších

predpisov, položka 59 sadzobníka správnych poplatkov - **pre fyzickú osobu – 40,- €**
- **pre právnickú osobu – 100,- €.**

Ak územné rozhodnutie zahŕňa umiestnenie viacerých samostatných objektov, vyberie sa podľa písmena a) súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v územnom rozhodnutí okrem prípojok.

Správny poplatok je splatný pri podaní žiadosti v pokladni Mestského úradu v Poprade, prevodom na účet VÚB Poprad č. ú. IBAN SK75 0200 0000 0000 2452 4562, alebo poštovou poukážkou. Variabilný symbol 011. Doklad o úhrade je potrebné priložiť k návrhu.

Bližšie informácie o spracúvaní Vašich osobných údajov nájdete na webovej stránke prevádzkovateľa <https://poprad.sk/stranka/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na Mestskom úrade Poprad.