

Mesto Poprad  
stavebný úrad  
Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3  
058 01 Poprad

V ..... dňa .....

**VEC: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia**

podľa § 79 a § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Navrhovateľ - meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa:

.....  
.....

e-mail:.....tel.kontakt:.....

zastúpený splnomocneným zástupcom - meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) zástupcu:

.....  
.....

e-mail:.....tel.kontakt:.....

navrhuje, aby bolo vydané **kolaudačné rozhodnutie** pre stavbu (názov a miesto stavby):

.....  
.....  
.....

pre ktorú správny orgán (názov správneho orgánu):

.....

vydal *stavebné povolenie a povolenie zmeny stavby pred jej dokončením* (číslo a dátum) :

.....  
.....

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

.....

Skúšobná prevádzka **sa bude - nebude\*** vykonávať.

Čas trvania skúšobnej prevádzky:.....

Podpis navrhovateľa  
U právnických osôb meno, priezvisko a funkcia osoby  
oprávnenej konať za právnickú osobu  
(odtlačok pečiatky, podpis)

\* nehodiace sa prečiarknite

## Prílohy:

1. Opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
2. Doklady o predpísaných skúškach (napr. elektroinštalácie, bleskozvodov, komínov, výťahov, vodoinštalácie a kanalizácie a pod.),
3. Ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri pozemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím,
4. Geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností; tento doklad netreba pripojiť v prípade, keď nedochádza k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby,
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov,
6. Ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi alebo si ich stavebný úrad vyžiadal.

### Správny poplatok

Správny poplatok sa stanovuje podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka 62a sadzobníka správnych poplatkov

Správny poplatok je splatný pri podaní žiadosti v pokladni Mestského úradu v Poprade, prevodom na účet VÚB Poprad č. ú. IBAN SK75 0200 0000 0000 2452 4562 alebo poštovou poukážkou. Variabilný symbol 011. Doklad o úhrade je potrebné priložiť k návrhu.

### Položka 62a

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

- |   |         |
|---|---------|
| a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie   |         |
| 1. rodinný dom .....  | 35 eur  |
| 2. bytový dom .....   | 120 eur |
| b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) |         |
| 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m <sup>2</sup> .....  | 25 eur  |
| 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m <sup>2</sup> .....  | 50 eur  |
| c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie  |         |
| 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu .....  | 25 eur  |
| 2. bytových domov .....   | 50 eur  |
| d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu                      |         |
| 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami .....   | 20 eur  |
| 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť .....  | 20 eur  |
| 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m <sup>2</sup> , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka .....                  | 20 eur  |
| 4. na spevnené plochy a parkoviská .....  | 20 eur  |
| 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady .....                                 | 20 eur  |
| e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám   |         |
| 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami .....   | 30 eur  |
| 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť .....  | 30 eur  |
| 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m <sup>2</sup> , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka .....                  | 30 eur  |
| 4. na spevnené plochy a parkoviská .....  | 30 eur  |
| 5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady .....  | 30 eur  |
| f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e) .....  | 20 eur  |

g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade	
do 50 000 eur vrátane .....	60 eur
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane .....	120 eur
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane .....	250 eur
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane .....	400 eur
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane .....	530 eur
nad 10 000 000 eur .....	660 eur
h) na reklamné stavby, na ktorých najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m <sup>2</sup> .....	50 eur

### **Oslobodenie**

1. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri *položke 59*.
3. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

### **Poznámky**

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Bližšie informácie o spracúvaní Vašich osobných údajov nájdete na webovej stránke prevádzkovateľa <https://poprad.sk/stranka/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na Mestskom úrade Poprad.