Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 11/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 81/2019 Územného plánu mesta Poprad“

Mesto Poprad podľa § 6 ods.1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3, 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 11/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 81/2019 Územného plánu mesta Poprad“.

Článok 1

Vyhlasuje sa zmena záväznej časti územného plánu mesta Poprad podľa zmeny a doplnku č. 81/2019 územného plánu mesta Poprad. Predmetom zmeny je

a/ zmena funkčného využitia plochy a zmena textovej záväznej časti uvedená v Prílohe č. 1 ako neoddeliteľná súčasť tohto VZN,

b/ Grafická časť Zmeny a doplnku č. 81/2019 územného plánu mesta Poprad formou náložiek na:

- výkrese č. 2 Komplexný urbanistický návrh v M 1 : 10 000
- výkrese č. 5 – regulatívov v M 1 : 5 000
- výkrese č.3 – dopravy v M 1 : 10 000

Článok 2

Dokumentácia schválenej zmeny a doplnku č. 81/2019 územného plánu mesta je uložená a možno do nej nahliadnuť na Mestskom úrade v Poprade a na Okresnom úrade v Prešove, odbore výstavby a bytovej politiky.

Článok 3

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Poprad č. 11/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 81/ 2019 Územného plánu mesta Poprad“ bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Poprad dňa 20. 08. 2019 a zvesený dňa 05. 09. 2019.

2. Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení mesta Poprad č. 11/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 81/2019 Územného plánu mesta Poprad“ na zasadnutí dňa 05. 09. 2019 uznesením č. 228/2019.

3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 11/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 81/2019 Územného plánu mesta Poprad“ bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta Poprad dňa 09. 09. 2019 a zvesené dňa 09. 10. 2019.

4. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Poprad č. 11/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmena a doplnok č. 81/2019 Územného plánu mesta Poprad“ nadobúda účinnosť dňa 24. 09. 2019.

MESTO POPRAD
-2-

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Príloha č. 1

V záväznej časti ÚPN - mesta Poprad dochádza k zmene regulatívu 8.1. – zásady a regulatívy umiestnenia dopravného a technického vybavenia územia:

Pôvodné znenie :

8.1.4.7 V okrsku A, B, C1, C2, F, J neumiestňovať jednotlivé /individuálne/ garáže ani ako radové garáže okrem doplnkovej stavby k rodinnému domu.

Navrhované znenie:

8.1.4.7 V okrsku A, B, F, J neumiestňovať jednotlivé /individuálne/ garáže ani ako radové garáže okrem doplnkovej stavby k rodinnému domu.

sa v texte ruší okrsok C1 a C2

UZNESENIA Z 5. PLÁNOVANÉHO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA MESTA POPRAD, KONANÉHO DŇA 5. SEPTEMBRA 2019

Uznesenie č. 228/2019

K bodu 7. Návrh Zmeny a doplnku č. 81/2019 ÚPN mesta Poprad

Mestské zastupiteľstvo mesta Poprad

I. berie na vedomie

1. Správu o prerokovaní návrhu Zmeny a doplnku č. 81/2019 územného plánu mesta Poprad vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. arch. Jarmilou Vojtaššákovou.
2. Výsledky prerokovania návrhu Zmeny a doplnku č. 81/2019 územného plánu mesta Poprad.
3. Výsledok preskúmania návrhu Zmeny a doplnku č. 81/2019 Okresným úradom v Prešove – odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrený v stanovisku č. OÚ-PO-OVBP1-2019/043989/0099760 zo dňa 04. 09. 2019.

II. súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu Zmeny a doplnku č. 81/2019 územného plánu mesta Poprad

III. schvaľuje

podľa § 26 ods. 3, § 27 ods. 3 zákona SNR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. c/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „Zmenu a doplnok č. 81/2019 Územného plánu mesta Poprad“ vypracovanú ARCHING® SNV, s.r.o., Ing. arch. Michal Kuvik, odborne spôsobilá osoba pre spracovanie ÚPD a ÚPP, re. č. 0851AA

IV. uznáša sa

podľa § 27 ods. 3 zákona SNR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 11 ods. 4 písm. g/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta Poprad č. 11/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Poprad

V. žiada

1. Vyhotoviť o obsahu Zmeny a doplnku č. 81/2019 územného plánu mesta registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR.

Zodpovedný: primátor, obstarávateľ
Termín: do 3 mesiacov od schválenia

2. Označiť dokumentáciu Zmeny a doplnky č. 81/2019 územného plánu mesta schvaľovacou doložkou.

Zodpovedný: primátor, obstarávateľ
Termín: do 3 mesiacov od schválenia

3. Uložiť Zmeny a doplnky č. 81/2019 územného plánu mesta na Mesto Poprad a na Okresný úrad v sídle kraja.

Zodpovedný: primátor, obstarávateľ
Termín: do 3 mesiacov od schválenia

V Poprade, dňa 9. septembra 2019

MESTO POPRAD
-2-

Ing. Anton Danko
primátor mesta