

## **Zápisnica zo zasadnutia Rady pre priestorové plánovanie mesta Poprad, konaného dňa 06.06.2018**

---

**Miesto konania:** Mestský úrad Poprad, rokovacia miestnosť na 4. poschodí

**Dátum a čas konania:** 06.06.2018, 13:00 hod. – 15:00 hod.

### **Členovia Rady pre priestorové plánovanie:**

Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

Mgr. akad. arch. Ing. arch. Tomáš Bujna

Ing. arch. Ján Derevjaník

Ing. arch. Dušan Genčanský

Ing. arch. Branislav Ivan

Ing. Helena Sarvašová

Ing. arch. Ľudovít Vartovník

Ing. Tibor Haluška

Ing. arch. Tibor Schmidt

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

### **Program:**

#### 1. Otvorenie

1.1. Voľba zapisovateľa

1.2. Voľba overovateľov zápisnice

#### 2. Hlavné body programu

2.1 Kvetnica – upravená štúdia Pod lesom

2.2 Kvetnica – lokalita Pri kameňolome

2.3 Oplocovanie pozemkov mimo zastavaného územia – výstup do ÚPN

#### 3. Rôzne

#### 4. Záver

### **Priebeh rokovania:**

Rokovanie RPP prebiehalo podľa oznámeného programu. Postupne boli jednotlivé body prerokovávané a boli k nim prijaté jednotlivé odporúčania.

### **K bodu 1. – Otvorenie**

Zasadnutie Rady pre priestorové plánovanie mesta Poprad (ďalej len „Rada“) otvoril predseda Rady Ing. arch. Martin Baloga, PhD., ktorý prítomných privítal a zároveň oboznámil s programom zasadnutia.

1.1 Za zapisovateľa bol zvolený Ing. arch. Tibor Schmidt

1.2 Za overovateľov zápisnice boli zvolení Ing. arch. Martin Baloga, PhD.  
a Ing. arch. Dušan Genčanský

## **K bodu 2. – Hlavné body programu**

### **2.1. Kvetnica – upravená štúdia Pod lesom**

Rada prerokovala upravený návrh urbanistickej štúdie lokality Pod lesom v Kvetnici, ktorá má byť podkladom pre spracovanie zmeny a doplnku ÚPN mesta Poprad. V návrhu bol upravený rozsah riešeného územia a zokruhovanie zberných komunikácií.

**Rada si vyžiadala zaslanie predloženého materiálu na dôkladnejšie posúdenie a opätovne prerokuje predmetný bod na budúcom zasadnutí.**

### **2.2. Kvetnica – lokalita Pri kameňolome**

Rade bol predložený zámer využitia lokality oproti bývalému kameňolomu v Kvetnici na funkcie bývania (rodinné domy, bytové domy), občianskej vybavenosti a rekreácie. Rada posudzovala predložený zámer v širších súvislostiach budúceho rozvoja mestskej časti Kvetnica.

**Rada neodporúča zahrnúť predmetný zámer do zmien a doplnkov ÚPN mesta Poprad.**

### **2.3. Oplocovanie pozemkov mimo zastavaného územia – výstup do ÚPN**

Rada sa zaoberala problematikou oplocovania pozemkov (poľnohospodárska pôda, krajinná zeleň) vo voľnej krajine a otázkou spodrobnenia regulácie v tejto oblasti v záväznej časti ÚPN mesta Poprad.

**Rada neodporúča zmenu súčasne platných záväzných regulatívov ÚPN mesta Poprad.**

## **K bodu 3. – Rôzne**

### **3.1. Príspevok výtvarníkov a ponuka na spoluprácu**

Rada si vypočula príspevok miestnych výtvarníkov s ponukou na prípadnú spoluprácu pri zámeroch Mesta Poprad v oblasti riešenia verejných priestranstiev a pod.

**Rada prednesený príspevok zobrala na vedomie.**

### **3.2. Objekt občianskej vybavenosti pri križovatke ul. L. Svobodu a cesty I/18**

Rada prerokovala zámer umiestnenia objektu občianskej vybavenosti (v prvej etape) a objektu hromadnej garáže (v druhej etape) juhovýchodne od križovatky ul. L. Svobodu a cesty I/18.

**Rada upozorňuje, že v platnom ÚPN mesta Poprad je predmetná lokalita prioritne určená pre umiestnenie verejnoprospešnej stavby - viacpodlažné parkoviská/garáže. Zároveň upozorňuje na riešenie dopravného napojenia lokality vzhľadom na blízkosť frekventovanej križovatky na ceste I/18.**

### **3.3. Farmárska predajňa pri administratívnej budove KTAG**

Rada prerokovala zámer umiestnenia samoobslužnej predajne farmárskych výrobkov severozápadne od administratívnej budovy KTAG a východne od ul. Slov. odboja.

**Rada požaduje preukázať dodržanie záväzných regulatívov ÚPN mesta Poprad. Vzhľadom na obmedzené územno-technické pomery predmetnej lokality Rada odporúča zvážiť umiestnenie navrhovanej stavby v menej exponovanej lokalite na území mesta.**


**K bodu 4. - Záver**

Rada sa dohodla na predbežnom termíne budúceho zasadnutia dňa 20.06.2018. Rokovanie ukončil predseda Rady Ing. arch. Martin Baloga, PhD. Poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal: Ing. arch. Tibor Schmidt, v. r.

Overovatelia zápisnice:

Ing. arch. Martin Baloga, PhD.



.....

Ing. arch. Dušan Genčanský



.....

V Poprade, 11.06.2018