

Mesto Poprad  
stavebný úrad  
Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3  
058 01 Poprad

V ..... dňa .....

### VEC: Ohlásenie drobnej / jednoduchej stavby<sup>1</sup>

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších prepisov a § 5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Stavebník - meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka:

.....  
.....  
.....  
.....

Účel a rozsah drobnej stavby:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Miesto drobnej stavby, druh a parc. číslo pozemku (podľa údajov v katastri nehnuteľnosti):

.....  
.....

- 1 V zmysle § 55 ods. 2 stavebného zákona ohlásenie stavebnému úradu postačí:
- a) pri jednoduchej stavbe, jej prístavbe a nadstavbe, ak tak určil stavebný úrad v územnom rozhodnutí,
  - b) pri drobných stavbách, ktoré plnia doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe a ktoré nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie
  - c) pri stavebných úpravách, ktorými sa podstatne nemení vzhľad stavby, nezasahuje sa do nosných konštrukcií stavby, nemení sa spôsob užívania stavby a neohrozujú sa záujmy spoločnosti (**tlačivo „Ohlásenie stavebných úprav / udržiavacích prác“**)
  - d) pri udržiavacích prácach, ktoré by mohli ovplyvniť stabilitu stavby, požiaru bezpečnosť stavby, jej vzhľad alebo životné prostredie a pri všetkých udržiavacích prácach na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou (**tlačivo „Ohlásenie stavebných úprav / udržiavacích prác“**)
  - e) pri stavbách elektronických komunikačných sietí (nosiče telekomunikačných zariadení) umiestňovaných na existujúcich objektoch, ktoré nepresahujú výšku 6 m, šírku 2,5 m a nezasahujú do nosných konštrukcií stavby
  - f) pri prízemných stavbách elektronických komunikačných sietí, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> a výška 4,5 m,
  - g) pri výmene alebo doplnení telekomunikačných zariadení na existujúcich stavbách elektrinocných komunikačných sietí, keď nedôjde k zmene stavby,
  - h) pri reklamných stavbách, na ktorých najväčšia informačná plocha je menšia ako 3 m<sup>2</sup>, pokiaľ tento zákon neustanovuje inak.

Spôsob uskutočnenia drobnej stavby:

- **dodávateľsky** - meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) zhotoviteľa stavby -

.....  
- **svojpomocne** - vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať - meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) kvalifikovanej osoby -

.....  
Pri uskutočňovaní drobnej stavby **sa použijú - nepoužijú** susedné pozemky parc. číslo:

Tel. kontakt: .....

Podpis stavebníka

U právnických osôb meno, priezvisko a funkcia osoby  
oprávnenej konať za právnickú osobu  
(odtlačok pečiatky, podpis)

#### Prílohy:

1. **doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku**, ak je pozemok v spoluvlastníctve, aj súhlas ostatných spoluvlastníkov s uskutočnením drobnej stavby,
2. **jednoduchý situačný výkres** na podklade katastrálnej mapy s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb v dvoch vyhotoveniach,
3. **jednoduchý technický opis stavby a výkresy stavebného riešenia stavby** v dvoch vyhotoveniach,
4. **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov** vyžadované podľa osobitných predpisov,
5. ak sa pri uskutočňovaní stavby **majú použiť susedné nehnuteľnosti** (pozemky, stavby), predložiť **vyjadrenia vlastníkov týchto nehnuteľností**,
6. ak sa drobná stavba bude uskutočňovať svojpomocou, predložiť **vyhlásenie kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať odborné vedenie stavby.

#### Správny poplatok

Správny poplatok sa stanovuje podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

- položka 60a písm. c) sadzobníka správnych poplatkov pre ohlásenie jednoduchej stavby
  1. pre právnickú osobu **50 €**
  2. pre fyzickú osobu **20 €**
- položka 60a písm. d) sadzobníka správnych poplatkov pre ohlásenie reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je menšia ako 3 m<sup>2</sup> **30 €**
- položka 60a písm. e) sadzobníka správnych poplatkov pre ohlásenie drobnej stavby
  1. pre právnickú osobu **30 €**
  2. pre fyzickú osobu **10 €**
- položka 60a písm. f) sadzobníka správnych poplatkov pre ohlásenie elektronickej komunikačnej siete, jej prízemnej stavby a výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia **80 €**

Správny poplatok je možné zaplatiť:

- v pokladni Mestského úradu v Poprade
- prevodom na účet VÚB Poprad, č. účtu: 24524562/0200, IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
- alebo poštovou poukážkou na účet VÚB Poprad, č. účtu 24524562/0200

Variabilný symbol: 011

Doklad o úhrade je potrebné predložiť na Mesto Poprad, oddelenie stavebného poriadku.